

---

*Übergangsregelungen zum Auslaufen des Bachelor-Studiengangs Real Estate und Facility Management gemäß Prüfungsordnung vom 28. November 2018 (PO 11818) und des Bachelor-Studiengangs Real Estate und Integrale Gebäudetechnik gemäß Prüfungsordnung vom 28. November 2018 (PO 11718)*

---

**Antrag: Der Fachbereichsrat bestätigt die nachfolgenden Übergangsregelungen zum Auslaufen des Bachelor-Studiengangs Real Estate und Facility Management gemäß Prüfungsordnung vom 28. November 2018 (PO 11818) und des Bachelor-Studiengangs Real Estate und Integrale Gebäudetechnik gemäß Prüfungsordnung vom 28. November 2018 (PO 11718).**

Übergangsregelung zum Auslaufen der vorgenannten Studiengänge  
Beschluss des Prüfungsausschusses vom 28.06.2023

A) Ausgangssituation

Die Bachelor-Studiengänge Real Estate und Facility Management gemäß Prüfungsordnung vom 28. November 2018 (PO 11818) sowie Real Estate und Integrale Gebäudetechnik gemäß Prüfungsordnung vom 28. November 2018 (PO 11718) des Fachbereichs 1: Architektur · Bauingenieurwesen · Geomatik der Frankfurt University of Applied Sciences wurden zum Sommersemester 2023 eingestellt, mit der Folge, dass letztmalig im Sommersemester 2023 Einschreibungen von Erstsemestern nach diesen Prüfungsordnungen für die Studiengänge erfolgten. Die Prüfungsordnungen sollen als Folge der Rückmeldungen aus der Reakkreditierung zum Wintersemester 2023/2024 geändert werden. Die Regelstudienzeiten betragen in beiden Studiengängen vorher wie nachher 7 Semester.

Auszug:

**Prüfungsordnung des Fachbereichs 1: Architektur · Bauingenieurwesen · Geomatik – Architecture · Civil Engineering · Geomatics der Frankfurt University of Applied Sciences für den Bachelorstudiengang Real Estate und Facility Management vom 28. November 2018 (veröffentlicht am 4. Februar 2019 auf der Internetseite in den amtlichen Mitteilungen der Fachhochschule Frankfurt am Main – University of Applied Sciences), zuletzt verlängert mit Präsidiumsbeschluss RSO 1180 vom 14. September 2020.**

„§ 12 Inkrafttreten

Diese Prüfungsordnung tritt am 01. Oktober 2018 zum Wintersemester 2018/2019 in Kraft und wird auf einem zentralen Verzeichnis auf der Internetseite der Frankfurt University of Applied Sciences veröffentlicht.“

**Die Prüfungsordnung n.F. (PO 11823) wird ersetzend folgende Regelung beinhalten:**

„§ 11 Inkrafttreten und Übergangsregelung

(1) Diese Prüfungsordnung tritt am 1. Oktober 2023 zum Wintersemester 2023/2024 in Kraft und wird auf einem zentralen Verzeichnis auf der Internet-seite (in den Amtlichen Mitteilungen) der Frankfurt University of Applied Sciences veröffentlicht.

(2) Die Prüfungsordnung vom 28. November 2018 wird aufgehoben. Abs. 3 bleibt unberührt.

(3) Studierende, die vor Inkrafttreten dieser Prüfungsordnung ihr Studium begonnen haben, können noch bis spätestens mit Ablauf des Sommersemesters 2023 (30. September 2023) ihr Studium nach der Prüfungsordnung vom 28. November 2018 abschließen, danach setzen sie ihr Studium gemäß dieser Prüfungsordnung fort.

(4) Beim Wechsel in die Prüfungsordnung vom 24. Mai 2023 werden Leistungen, die nach der Prüfungsordnung vom 28. November 2018 durch den Prüfungsausschuss anerkannt.“ (sic!)

Auszug:

**Prüfungsordnung des Fachbereichs 1: Architektur · Bauingenieurwesen · Geomatik – Architecture · Civil Engineering · Geomatics der Frankfurt University of Applied Sciences für den Bachelorstudiengang Real Estate und Integrale Gebäudetechnik vom 28. November 2018 (veröffentlicht am 5. September 2019 auf der Internetseite in den amtlichen Mitteilungen der Fachhochschule Frankfurt am Main – University of Applied Sciences), , zuletzt verlängert mit Präsidiumsbeschluss RSO 1179 vom 14. September 2020.**

„§ 12 Inkrafttreten

Diese Prüfungsordnung tritt am 01. Oktober 2018 zum Wintersemester 2018/2019 in Kraft und wird auf einem zentralen Verzeichnis auf der Internetseite der Frankfurt University of Applied Sciences veröffentlicht.“

**Die Prüfungsordnung n.F. (PO 11723) wird ersetzend folgende Regelung beinhalten:**

„§ 11 Inkrafttreten und Übergangsregelung

*(1) Diese Prüfungsordnung tritt am 1. Oktober 2023 zum Wintersemester 2023/2024 in Kraft und wird auf einem zentralen Verzeichnis auf der Internet-seite (in den Amtlichen Mitteilungen) der Frankfurt University of Applied Sciences veröffentlicht.*

*(2) Die Prüfungsordnung vom 28. November 2018 wird aufgehoben. Abs. 3 bleibt unberührt.*

*(3) Studierende, die vor Inkrafttreten dieser Prüfungsordnung ihr Studium begonnen haben, können noch bis spätestens mit Ablauf des Sommersemesters 2023 (30. September 2023) ihr Studium nach der Prüfungsordnung vom 28. November 2018 abschließen, danach setzen sie ihr Studium gemäß dieser Prüfungsordnung fort.*

*(4) Beim Wechsel in die Prüfungsordnung werden Leistungen, die nach der Prüfungsordnung vom 28. November 2018 durch den Prüfungsausschuss anerkannt.“ (sic!)*

#### B) Organisation des Übergangs für den:

##### Bachelor-Studiengang Real Estate und Facility Management (PO 11818/11823)

Studierende können ihr Studium in dem Bachelor-Studiengang Bachelor-Studiengang Real Estate und Facility Management gemäß Prüfungsordnung vom 28. November 2018 (PO 11818) bis einschließlich Sommersemester 2023 abschließen.

Studierende, die ihr Studium innerhalb der vorgenannten Zeiten nicht abschließen können, werden durch das Prüfungsamt im gleichen Studiengang zu Beginn des Wintersemester 2023/24 in die neue Prüfungsordnung vom 28. November 2018 (PO 11823) umgeschrieben (zentraler Wechsel der Prüfungsordnung). Ein weiterer diesbezüglicher Antrag an das Prüfungsamt ist entbehrlich.

##### Bachelor-Studiengang Real Estate und Integrale Gebäudetechnik (PO 11718)

Studierende können ihr Studium in dem Bachelor-Studiengang Real Estate und Integrale Gebäudetechnik gemäß Prüfungsordnung vom 28. November 2018 (PO 11718) bis einschließlich Sommersemester 2023 abschließen.

Studierende, die ihr Studium innerhalb der vorgenannten Zeiten nicht abschließen können, werden durch das Prüfungsamt im gleichen Studiengang zu Beginn des Wintersemester 2023/24 in die neue Prüfungsordnung vom 28. November 2018 (PO 11723) umgeschrieben (zentraler Wechsel der Prüfungsordnung). Ein weiterer diesbezüglicher Antrag an das Prüfungsamt ist entbehrlich.

#### C) Wechsel in die neue Prüfungsordnung

Bei einem Wechsel werden sämtliche bisher erbrachten Leistungen anerkannt.

Einzige Ausnahme sind die Module „Facility Services I“ und „Grundlagen der Unternehmensführung“, da in der neuen Prüfungsordnung keine unmittelbar äquivalenten Module existieren. Eine Anerkennung durch den Prüfungsausschuss ist möglich, wenn nach alter Prüfungsordnung die beiden Module „Facility Services I“ und „Betriebswirtschaftslehre“ bestanden waren.

##### Antrag auf Wechsel

Der Antrag auf Wechsel ist grundsätzlich entbehrlich, da der Wechsel zu Beginn des Wintersemesters 2023/24 zentral durch das Prüfungsamt vorgenommen wird.

#### D) Anerkennung von Leistungen

Die Anerkennung von Leistungen erfolgt beim Wechsel gemäß den nachfolgenden Übersetzungslisten und wird mit dem Wechsel beantragt. Mit dem Wechsel werden ebenfalls die bisherigen Prüfungsvorleistungen sowie Fehlversuche mit anerkannt und übernommen.

#### Bachelor-Studiengang Real Estate und Facility Management (PO 11823/11818)

<b>Erbrachte Modul-Prüfungseistung gemäß PO 11823 (neue PO)</b>	<b>Erbrachte Modul-Prüfungseistung gemäß PO 11818 (alte PO)</b>
<b>Grundlagen</b>	
Physik Grundlagen	Physik und Elektrotechnik
Informatik	Informatik
Mathematik	Mathematik
<b>Fach-Grundlagen</b>	
Werkstoffkunde und Chemie	Werkstoffe (Chemie)
Bautechnik	Bautechnik
Projektmanagement	Projektmanagement
Recht	Recht
English for Real Estate	English for Real Estate
<b>Real Estate Management</b>	
Immobilienmarkt	Immobilienmarkt
Projektentwicklung	Projektentwicklung
Strategien des Facility Managements	Strategien des Facility Managements
Flächen- und Energiemanagement	Flächen- und Energiemanagement
Property Management	Property Management
Immobilientransaktionen	Immobilientransaktionen
Schlüsselkompetenzen	Soziale Kompetenzen
<b>Facility Management im Planungs- und Bauprozess</b>	
Bedarfsplanung	Bedarfsplanung
Baukonstruktion und Brandschutz	Baukonstruktion und Brandschutz
Planung und Entwurf	Planung und Entwurf
Versorgungstechnik 1	Versorgungstechnik 1
Versorgungstechnik 2	Versorgungstechnik 2
Bauprojektmanagement	Bauprojektmanagement
Betreiberverantwortung	Betreiberverantwortung
Integrale Planung	Integrale Planung
<b>Facility Management Services</b>	
Facility Services 2	Facility Services 2
Building Information Modeling	Building Information Modeling
<b>Vertiefung</b>	
Berufspraktisches Semester	Berufspraktisches Semester
Wahlpflichtmodul 1	Wahlpflichtmodul 1
Wahlpflichtmodul 2	Wahlpflichtmodul 2
Innovative Gebäudetechnik in der Praxis	Innovative Gebäudetechnik in der Praxis

Due Diligence	Due Diligence
Nutzerbedarfsanalyse	Nutzerbedarfsanalyse
Workflow Management	Workflow Management
Studienprojekt 1	Studienprojekt 1
Studienprojekt 2	Studienprojekt 2
Interdisziplinäres Studium Generale	Interdisziplinäres Studium Generale
Bachelor-Thesis mit Kolloquium	Bachelor-Thesis mit Kolloquium

Bachelor-Studiengang Real Estate und Integrale Gebäudetechnik (PO 11723/11718)

<b>Erbrachte Modul-Prüfungseistung gemäß PO 11723 (neue PO)</b>	<b>Erbrachte Modul-Prüfungseistung gemäß PO 11718 (alte PO)</b>
<b>Grundlagen</b>	
Physik Grundlagen	Physik und Elektrotechnik
Informatik	Informatik
Mathematik	Mathematik
<b>Fach-Grundlagen</b>	
Werkstoffkunde und Chemie	Werkstoffe (Chemie)
Bautechnik	Bautechnik
Projektmanagement	Projektmanagement
Recht	Recht
Physik Vertiefung	Physik 2
<b>Gebäudetechnik</b>	
Elektrotechnik, Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik	Elektrotechnik, Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik
Sanitär- und Feuerlöschtechnik	Sanitär- und Feuerlöschtechnik
Kältetechnik	Kältetechnik
Klima- und Lüftungstechnik	Klima- und Lüftungstechnik
Heizungstechnik	Heizungstechnik
<b>Real Estate Management</b>	
Immobilienmarkt	Immobilienmarkt
Schlüsselkompetenzen	Soziale Kompetenzen
<b>Facility Management im Planungs- und Bauprozess</b>	
Bedarfsplanung	Bedarfsplanung
Baukonstruktion und Brandschutz	Baukonstruktion und Brandschutz
Planung und Entwurf	Planung und Entwurf
Versorgungstechnik 1	Versorgungstechnik 1
Versorgungstechnik 2	Versorgungstechnik 2
Bauprojektmanagement	Bauprojektmanagement
Betreiberverantwortung	Betreiberverantwortung
Integrale Planung	Integrale Planung
<b>Facility Management Services</b>	
Facility Services 2	Facility Services 2
Building Information Modeling	Building Information Modeling
<b>Vertiefung</b>	
Berufspraktisches Semester	Berufspraktisches Semester
Wahlpflichtmodul 1	Wahlpflichtmodul 1
Wahlpflichtmodul 2	Wahlpflichtmodul 2
Innovative Gebäudetechnik in der Praxis	Innovative Gebäudetechnik in der Praxis

Due Diligence	Due Diligence
Nutzerbedarfsanalyse	Nutzerbedarfsanalyse
Workflow Management	Workflow Management
Studienprojekt 1	Studienprojekt 1
Studienprojekt 2	Studienprojekt 2
Interdisziplinäres Studium Generale	Interdisziplinäres Studium Generale
Bachelor-Thesis mit Kolloquium	Bachelor-Thesis mit Kolloquium

Beschlussfassung durch den Prüfungsausschuss

Die vorgenannten Übergangsregeln wurden vom Prüfungsausschuss in seiner außerordentlichen Sitzung am 28.06.2023 verabschiedet.

Bearbeiter: Prof. Dr. Jonas Hahn, Vorsitzender des Prüfungsausschusses Real Estate (REFM/REIG)