

# Kontakt

## Studiengangsleitung

Informationen zu Studieninhalten

[reig-bachelor@fb1.fra-uas.de](mailto:reig-bachelor@fb1.fra-uas.de)

## Studienbüro

Bewerbung und Einschreibung

[studienbuero@fra-uas.de](mailto:studienbuero@fra-uas.de)

## Frankfurt University of Applied Sciences

Nibelungenplatz 1 | 60318 Frankfurt am Main

Tel. +49 69 1533-0 | Fax +49 69 1533-2400

[www.frankfurt-university.de](http://www.frankfurt-university.de)



Stand: 04/2024 | Cover: © Frankfurt UAS | Michael Hudler; Rückseite: © Frankfurt UAS | Benedikt Bieber

## Real Estate und Integrale Gebäudetechnik (B.Eng.)

Moderne Technik fasziniert dich? Du willst verstehen, wie das Zusammenspiel von verschiedenen technischen Systemen in einem Gebäude funktioniert? Kommunikation zwischen verschiedenen Partner\*innen im Planungs- und Bauprozess sowie im Betrieb von Gebäuden schrecken dich nicht ab, sondern motivieren dich? Dann komm zu uns an die Frankfurt UAS und studiere Real Estate und Integrale Gebäudetechnik.



Jetzt einschreiben:

[www.frankfurt-university.de/reig](http://www.frankfurt-university.de/reig)



# Real Estate und Integrale Gebäudetechnik

Gebäude sollen energieeffizient, funktional und für Nutzer\*innen komfortabel sein. Sie müssen kosteneffizient zu betreiben sein und langfristig im besten Fall an Wert gewinnen. Um das zu erreichen, müssen wir nachhaltig-wirtschaftlich planen und die Immobilien ressourcenschonend betreiben. Digitalisierte Gebäudetechnik spielt dabei eine zentrale Rolle. Immerhin wird 40 % der in Deutschland genutzten Energie im Zusammenhang mit Immobilien verbraucht. Das zeigt uns, dass die komplexen Elemente moderner Gebäudetechnik sinnvoll vernetzt und aktiv gesteuert werden müssen. Dazu bedarf es gut ausgebildeter Menschen, die derartige Systeme planen, überschauen, steuern und optimieren können.

<b>Studiengang</b>	Real Estate und Integrale Gebäudetechnik
<b>Studienabschluss</b>	Bachelor of Engineering (B.Eng.)
<b>Regelstudienzeit</b>	7 Semester
<b>Studienform</b>	Vollzeit
<b>ECTS-Punkte</b>	210
<b>Vorlesungssprache</b>	Deutsch
<b>Zulassungsvoraussetzungen</b>	Fachabitur/Abitur, NC-Verfahren und Vorpraktikum
<b>Akkreditierung ZEvA</b>	bis 30.09.2031
<b>Studienbeginn</b>	Wintersemester
<b>Bewerbungsfrist für das Wintersemester</b>	15. Juli

Im Studium steht von Beginn an die Immobilie im Vordergrund. Bereits im ersten Semester lernst du den Immobilienmarkt und seine Teilnehmer\*innen kennen. Im dritten und vierten Semester erwirbst du spezifische gebäudetechnische Kompetenzen, bevor es im fünften Semester in die Praxis geht. Bis dahin und in den nachfolgenden Projekten und Wahlpflichtmodulen lernst und interagierst du gemeinsam mit Studierenden aus dem Studiengang Real Estate und Facility Management, bevor du dich abschließend deiner Bachelor-Thesis zuwendest.

# Modulübersicht

7. Semester 30 ECTS	Wahlpflicht I	Wahlpflicht II	Studienprojekt I	Bachelor-Thesis mit Kolloquium		
6. Semester 30 ECTS	Integrale Planung	Building Information Modeling		Studienprojekt II	Schlüsselkompetenzen	Interdisziplinäres Studium Generale
5. Semester 30 ECTS	Berufspraktisches Semester					
4. Semester 30 ECTS	Grundlagen der Unternehmensführung	Facility Services II	Sanitär- und Feuerlöschtechnik	Kältetechnik	Klima- und Lüftungstechnik	Heizungstechnik
3. Semester 30 ECTS	Planung und Entwurf	Versorgungstechnik II	Elektro-, Mess-, Steuerungs- und Regelungstechnik	Bauprojektmanagement	Betreiberverantwortung	Physik Vertiefung
2. Semester 30 ECTS	Bedarfsplanung	Versorgungstechnik I	Bautechnik	Projektmanagement	Recht	Baukonstruktion und Brandschutz
1. Semester 30 ECTS	Immobilienmarkt	Physik Grundlagen	Informatik	Facility Services I	Werkstoffkunde und Chemie	Mathematik

## Studieren mit Weitblick

- Zusammenhänge innerhalb von Planungs- und Bauprozessen verstehen.
- Impulse für Vernetzung und Optimierung von technischen Gebäudesystemen geben.
- Kommunikation zwischen Akteur\*innen gestalten.



Jetzt informieren und bewerben!  
[www.frankfurt-university.de/reig](http://www.frankfurt-university.de/reig)